

Số: /TB-SCT Khánh Hòa, ngày tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc hoàn thành đăng ký hợp đồng theo mẫu,
điều kiện giao dịch chung

Kính gửi: Công ty TNHH Napoleon
Địa chỉ: 72 Hoàng Văn Thụ, Phường Vạn Thạnh, Thành phố
Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa

Căn cứ Luật Bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng ngày 20 tháng 6 năm 2023;
Nghị định số 55/2024/NĐ-CP ngày 16 tháng 5 năm 2024 của Chính phủ quy
định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng và các văn
bản quy phạm pháp luật có liên quan;

Sau khi xem xét hồ sơ mã số 000.00.03.H32-250422-0010 tiếp nhận ngày
22 tháng 4 năm 2025 về việc đăng ký hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch
chung của Công ty TNHH Napoleon trong lĩnh vực mua bán căn hộ chung cư,
Sở Công Thương thông báo:

1. Công ty TNHH Napoleon đã hoàn thành trách nhiệm đăng ký hợp đồng
theo mẫu, điều kiện giao dịch chung theo hồ sơ mã số 000.00.03.H32-250422-
0010 nêu trên theo Luật Bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng và các văn bản hướng
dẫn thi hành.

2. Công ty TNHH Napoleon chịu trách nhiệm tuân thủ mẫu đã hoàn thành
trách nhiệm đăng ký; tuân thủ quy định của pháp luật về bảo vệ quyền lợi người
tiêu dùng và quy định của pháp luật có liên quan khi bổ sung các nội dung để
trống.

3. Công ty TNHH Napoleon được sử dụng các mẫu theo hồ sơ nêu trên để
giao dịch với người tiêu dùng kể từ thời điểm hoàn thành việc đăng ký. Trong
trường hợp thay đổi hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch chung, đề nghị
Công ty TNHH Napoleon thực hiện thủ tục đăng ký lại theo đúng quy định.

4. Việc hoàn thành trách nhiệm đăng ký hợp đồng theo mẫu, điều kiện
giao dịch chung theo Thông báo này chỉ có giá trị đối với bản tiếng Việt đã nộp
trong hồ sơ đăng ký và không loại trừ trách nhiệm của Công ty TNHH Napoleon
theo quy định tại khoản 4 Điều 23 Luật Bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng.

5. Thông báo này không có ý nghĩa chứng nhận hay đảm bảo hợp đồng
theo mẫu, điều kiện giao dịch chung tuân thủ toàn bộ quy định của pháp luật.

Bất cứ khi nào phát hiện thấy nội dung của hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch chung vi phạm pháp luật về bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng, cơ quan xác nhận hoàn thành đăng ký có quyền và trách nhiệm yêu cầu tổ chức, cá nhân kinh doanh phải sửa đổi, hủy bỏ nội dung vi phạm đó.

6. Công ty TNHH Napoleon chỉ được áp dụng hợp đồng theo mẫu khi đáp ứng đủ các điều kiện kinh doanh theo quy định của pháp luật, có Văn bản của Sở Xây dựng tỉnh Khánh Hòa về việc nhà ở đủ điều kiện được bán, cho thuê mua và áp dụng trong phạm vi tỉnh Khánh Hòa.

Sở Công Thương thông báo để Công ty TNHH Napoleon biết và thực hiện./.

(Đính kèm Hợp đồng mua bán căn hộ chung cư nhà ở thương mại của Công ty TNHH Napoleon).

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBCTQG;
- Website Sở;
- Lưu: VT, TMXNK-T.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Huỳnh Tấn Hải